

**Liquiditätsquote:** 15,8%

Risikokennziffer für die Anteilklasse IC / Datenbasis: 250 Tage							
Konfidenzniveau			1 Tag	10 Tage	3 Monate	1 Jahr	2 Jahre
84,13%			0,1438%	0,4546%	1,1411%	2,2731%	3,2146%
95,00%			0,2365%	0,7478%	1,8771%	3,7392%	5,2881%
97,50%			0,2818%	0,8911%	2,2367%	4,4557%	6,3013%
99,00%			0,3345%	1,0577%	2,6548%	5,2884%	7,4789%
99,90%			0,4443%	1,4050%	3,5265%	7,0249%	9,9347%

Risikokennziffer für die Anteilklasse RC / Datenbasis: 500 Tage							
Konfidenzniveau			1 Tag	10 Tage	3 Monate	1 Jahr	2 Jahre
84,13%			0,1096%	0,3467%	0,8702%	1,7334%	2,4515%
95,00%			0,1803%	0,5703%	1,4315%	2,8515%	4,0327%
97,50%			0,2149%	0,6796%	1,7057%	3,3979%	4,8053%
99,00%			0,2551%	0,8066%	2,0245%	4,0329%	5,7034%
99,90%			0,3388%	1,0714%	2,6893%	5,3572%	7,5762%

Risikokennziffer für die Anteilklasse IC / Datenbasis: 500 Tage							
Konfidenzniveau			1 Tag	10 Tage	3 Monate	1 Jahr	2 Jahre
84,13%			0,1096%	0,3466%	0,8700%	1,7331%	2,4510%
95,00%			0,1803%	0,5702%	1,4312%	2,8510%	4,0320%
97,50%			0,2149%	0,6795%	1,7054%	3,3973%	4,8045%
99,00%			0,2550%	0,8064%	2,0242%	4,0322%	5,7024%
99,90%			0,3388%	1,0712%	2,6888%	5,3562%	7,5749%

Backtestingergebnis der Risikokennziffer der letzten 250 Handelstage:	Anteilsklasse RC:	8 Ausreißer
	Anteilsklasse IC:	8 Ausreißer

Einschätzung ob es sich für den oben bezeichneten Fonds um eine "Position mit besonders hohem Risiko" nach Art. 128 CRR handelt.	Bei dem o.g. offenen Immobilien-Sondervermögen handelt es sich um einen AIF im Sinne des Artikels 4 Absatz 1 Buchstabe a der Richtlinie 2011/61/EU. Jedoch stellt die Beteiligung an den o.g. Immobilien-Sondervermögen u. E. keine Position mit besonders hohen Risiken im Sinne des Artikel 128 der Verordnung (EU) 575/2013 (CRR) dar, weil das Mandat des Fonds keinen höheren durch Fremdkapitalinstrumente oder Derivate generierten Verschuldungsgrad erlaubt als die für OGAW in Art. 51 Absatz 3 der Richtlinie 2009/65/EU vorgegebene Grenze (s. bitte auch die Besonderen Anlagebedingungen sowie den aktuellen Verkaufsprospekt des o.g. Immobilien-Sondervermögens zu den Themen „Derivate zu Absicherungszwecken“ und „Einsatz von Leverage“ (Hebelwirkung) / Fremdkapital).
--	--

<p>Einschätzung ob für den oben bezeichneten Fonds eine zusätzliche Risikoposition aus der Struktur des Geschäfts nach 390 (7) CRR zu bilden ist:</p>	<p>- Es muss sichergestellt werden, dass keine Zahlungsströme aus dem Geschäft an Personen weitergeleitet werden können, denen diese nicht zustehen.</p> <p><i>und</i></p> <p>- Es muss weiterhin sichergestellt werden, dass weder der Emittent noch irgendeine andere Person im Rahmen des Geschäfts dazu aufgefordert werden kann zusätzliche Zahlungen, d.h. zusätzlich zu den Zahlungsströmen aus den zugrunde liegenden Vermögenswerten oder als Anzahlung darauf eine Zahlung an das Institut zu leisten.</p> <p>Der oben genannte Investmentfonds erfüllt diese Bedingungen, da dieser nach den strengen KAGB-Bestimmungen aufgelegt ist und eine EU-regulierte Verwahrstelle die Verwahrfunktion übernimmt.</p>
---	--

Top Mieter des Fonds	Vertragsmiete in EUR	Anteil an Gesamtvertragsmiete	Anteil am Fondsvolumen
1	5.535.419,64	2,4514%	0,1434%
2	4.925.199,84	2,1812%	0,1276%
3	3.490.245,00	1,5457%	0,0904%
4	3.486.625,11	1,5441%	0,0903%
5	3.481.007,76	1,5416%	0,0902%
6	3.030.277,63	1,3420%	0,0785%
7	2.817.908,28	1,2479%	0,0730%
8	2.814.804,29	1,2466%	0,0729%
9	2.649.537,84	1,1734%	0,0686%
10	2.507.284,69	1,1104%	0,0649%

### Größte Länderallokation

Land	Verkehrswert		5 % Abwertung <sup>3</sup>		10 % Abwertung <sup>3</sup>	
	[EUR]	Anteil FV	[EUR]	Anteil FV	[EUR]	Anteil FV
UNITED STATES	851.630.822	22.0597%	42.581.541	1.1030%	85.163.082	2.2060%

### Zweitgrößte Länderallokation

Land	Verkehrswert		5 % Abwertung <sup>3</sup>		10 % Abwertung <sup>3</sup>	
	[EUR]	Anteil FV	[EUR]	Anteil FV	[EUR]	Anteil FV
SPAIN	348.455.949	9.0260%	17.422.797	0.4513%	34.845.595	0.9026%

<sup>3</sup> ohne Berücksichtigung der Auswirkung auf latente Steuern

© DWS grundbesitz GmbH. Alle Rechte vorbehalten.

Dieses Dokument dient ausschließlich zur Information von Anlegern über ihr bestehendes Investment und ggf. zur Erfüllung von deren eigenen regulatorischen Berichtspflichten. Jede dafür nicht erforderliche Weitergabe an Dritte und jede Verwendung für andere Zwecke ist untersagt. Es handelt sich bei den Informationen in diesem Dokument nicht um Anlageberatung. Auf der Grundlage dieses Dokumentes sollten keine Investitionsentscheidungen getroffen werden. Wertentwicklungen der Vergangenheit sind kein geeigneter Indikator für die künftige Entwicklung.