

---

# INFORMATION ZUR AUSSCHÜTTUNG

DWS Grundbesitz GmbH

Ausschüttung für das Immobilien-Sondervermögen grundbesitz Fokus Deutschland

(ISIN Anteilklasse RC: DE0009807081, Anteilklasse IC: DE0009807099)

Geschäftsjahresende 31. März 2021

## grundbesitz Fokus Deutschland

Die DWS Grundbesitz GmbH, Frankfurt am Main, hat am 14. Juli 2021 an die Anleger der Anteilklasse RC des Immobilien-Sondervermögens grundbesitz Fokus Deutschland 0,55 Euro pro Anteil für das Geschäftsjahr 2020/2021 ausgeschüttet.

Für die Anleger der Anteilklasse IC des Immobilien-Sondervermögens grundbesitz Fokus Deutschland belief sich die Ausschüttung auf 0,80 Euro pro Anteil.

Seit Inkrafttreten des Investmentsteuerreformgesetz zum 1. Januar 2018 gilt für Offene Immobilienfonds eine Teilfreistellung bei der Besteuerung der Ausschüttung. Für grundbesitz Fokus Deutschland liegt diese Teilfreistellungsquote bei 60%. Der steuerfreie Anteil der Ausschüttung beträgt demnach für Privatanleger der Anteilklasse RC 0,33 Euro, der steuerpflichtige Anteil entsprechend 0,22 Euro.

Weitere Informationen zur Ausschüttung sowie steuerliche Hinweise für Anleger können dem Jahresbericht zum 31. März 2021 entnommen werden, der auf der Internetseite der DWS Grundbesitz GmbH ([realestate.dws.com](http://realestate.dws.com)) veröffentlicht ist.

### Wichtige Hinweise:

DWS ist der Markenname unter dem die DWS Group & Co. KGaA und ihre Tochtergesellschaften ihre Geschäfte betreiben. Die jeweils verantwortlichen, rechtlichen Einheiten, die Kunden Produkte oder Dienstleistungen der DWS anbieten, werden in den entsprechenden Verträgen, Verkaufsunterlagen oder sonstigen Produktinformationen benannt. Der Fonds grundbesitz Fokus Deutschland ist ein von der DWS Grundbesitz GmbH aufgelegtes und von ihr verwaltetes Sondervermögen im Sinne des Kapitalanlagegesetzbuchs (KAGB). Die vorstehende Kurzinformation über den Fonds stellt keine Anlageberatung dar. Eine Anlageentscheidung sollte in jedem Fall auf Grundlage der Wesentlichen Anlegerinformationen und des Verkaufsprospektes sowie des Jahres- und ggf. Halbjahresberichts des Fonds in der jeweils gültigen Fassung getroffen werden. Diese Unterlagen sind in gedruckter oder elektronischer Form bei der DWS Investment GmbH, 60612 Frankfurt am Main (erbringt für die DWS Grundbesitz GmbH vertriebsunterstützende Dienstleistungen) oder unter [realestate.dws.com](http://realestate.dws.com) erhältlich. Alle Angaben sind ohne Gewähr. Alle Meinungsäußerungen geben die aktuelle Einschätzung der DWS Grundbesitz GmbH wieder, die sich ohne vorherige Ankündigung ändern kann.